

## Commune de Saint-Georges d'Oléron - « La Lasse » :

Madame, Monsieur,

Le Conservatoire du littoral est propriétaire de parcelles de prairie sur la commune de Saint-Georges d'Oléron. Afin d'en assurer la gestion il est en recherche d'éleveurs intéressés pour l'exploitation de ces surfaces selon un cahier des charges défini.

Propriétaire :	Conservatoire du littoral
Nature du terrain :	Prairie naturelle
Usage exigé :	Pâturage et/ou fauche
Surface totale :	1,2650 ha
Type de mise à disposition :	Convention d'Occupation Temporaire d'Usage Agricole d'une durée de 9 ans.
Redevance :	Basée sur la moyenne Départementale

### Résumé des principaux engagements à respecter :

- Maintien en prairie naturelle: Absence de retournement.
- Absence de fertilisation.
- Absence de traitements phytosanitaires.
- Pas de pâturage si le sol n'est pas assez portant (en période très humide).
- Pâturage équilibré (absence de sous ou sur pâturage) + gestion des refus par intervention mécanique.
- Pas de construction d'édifice.
- Pas d'affouragement (pas d'apport de foin sans autorisation préalable par le Conservatoire du littoral).
- Pas de modification des éléments paysagers (fossés, talus, haie,...).
- Pas de travaux sans autorisation préalable du Conservatoire du littoral.
- Il est interdit de réaliser tout semis sur les parcelles.
- Si usage de fauche : Faucher après le 1er juin de chaque année.

*(Le cahier des charges complet sera présenté à l'exploitant en cas de demande)*

Localisation, Accès :

**Se référer aux cartes en Annexes.**

*L'accès de la parcelle est possible depuis un chemin blanc, l'accès est facilité.*

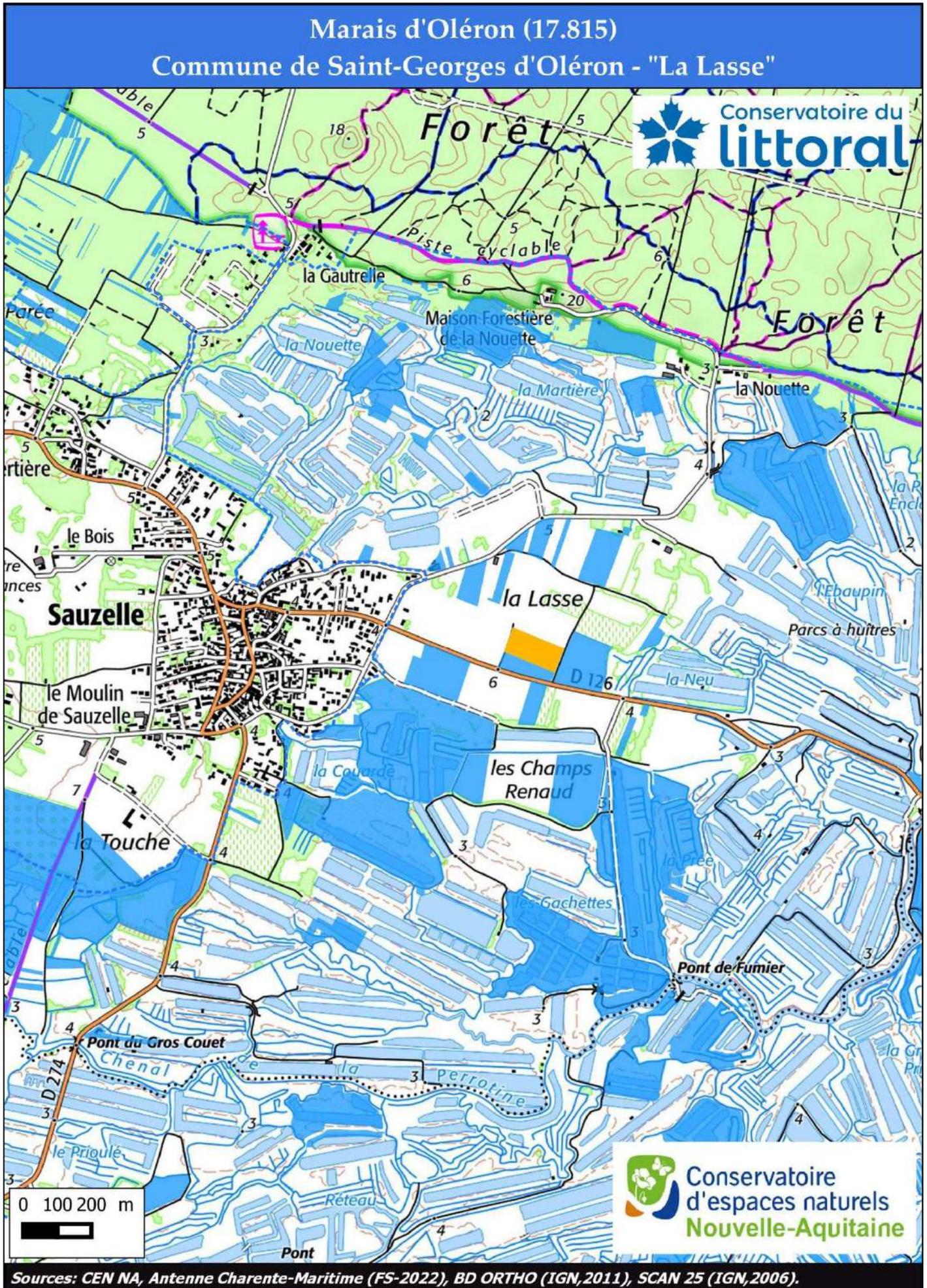
### Références des parcelles à attribuer :

Commune	Lieu-Dit	Section	Parcelle	Surface en ha
SAINT-GEORGES-D'OLÉRON	LA LASSE	YE	31	0,5402
SAINT-GEORGES-D'OLÉRON	LA LASSE	YE	32	0,7248
<b>Surface :</b>				<b>1,2650 ha</b>

Total des Surfaces : **1,2650 ha**



# Carte de localisation :



Sources: CEN NA, Antenne Charente-Maritime (FS-2022), BD ORTHO (IGN, 2011), SCAN 25 (IGN, 2006).

# Carte des parcelles :

Marais d'Oléron (17.815)  
Commune de Saint-Georges d'Oléron - "La Lasse"



0 50 100 m



## Réception des candidatures :

Les candidatures écrites sont à adresser à la Communauté de Communes de l'île d'Oléron à l'adresse ci-dessous :

**Jérôme POHU**  
**Service développement économique - Agriculture Durable**  
**Communauté de Communes de l'île d'Oléron**  
**59 Route des Allées**  
**17310 Saint Pierre d'Oléron**  
Ou par mail à l'adresse  
**agriculture@cdc-oleron.fr**

**Date limite de réception des candidatures le 26/04/2023 à 17h**

Pour d'avantage de renseignements, vous pouvez contacter

<b>Au sujet de votre dossier de candidature:</b>	<p>Gabriel BELMONTE Chambre d'Agriculture de la Charente-Maritime Conseiller en développement local Pôle Économie &amp; Développement Local 17-79 Ligne directe : 05 46 94 89 55 Portable : 06 84 63 67 37 Mail: gabriel.belmonte@cmds.chambagri.fr</p> <p>AGRICULTURES &amp; TERRITOIRES Chambre d'agriculture de la Charente-Maritime 2 Avenue de Fétilly CS 85074 17074 LA ROCHELLE CEDEX 9</p> 
<b>Pour des questions techniques ou liées au cahier des charges:</b>	<p>Conservatoire d'espaces naturels de Nouvelle-Aquitaine (CEN NA) Fanny SAINTHILLIER (Chargée de mission territoriale) f.sainthillier@cen-na.org Ligne fixe: 05 46 84 72 09 Portable: 06 29 83 13 43</p>  <p>Blandine GAITEE Chargée du patrimoine naturel encadrant DEM DIR ENVIRONNEMENT MOBILITE blandine.gaitee@charente-maritime.fr 05 46 83 63 30</p> 